

Vieno
Residence

DESARROLLA

TRIAR
real estate

La luz como forma de vida

Cada línea, cada espacio y cada detalle de View Residence fue diseñado para ampliar tu horizonte. Grandes ventanales que invitan a la luz a formar parte de la vida cotidiana, vistas que transforman lo habitual en extraordinario, y una arquitectura que respira amplitud, calma y bienestar.

Más que un hogar, es una experiencia de altura. Un lugar donde la claridad entra primero. Donde cada ambiente se conecta con el exterior, y cada elección de diseño refleja una forma contemporánea y consciente de habitar.

View Residence nace para quienes buscan vivir diferente: con más luz, más aire, más perspectiva.

View
Residence



Espacios que miran lejos

View Residence ofrece unidades pensadas para acompañar distintos estilos de vida y momentos vitales.

Desde monoambientes funcionales ideales para quienes eligen vivir solos o comenzar una nueva etapa, hasta departamentos de uno y dos dormitorios que combinan diseño, amplitud y confort, perfectos para parejas que dan sus primeros pasos juntos o familias que crecen.

Cada unidad está diseñada para aprovechar al máximo la luz natural y las vistas, con distribución inteligente, detalles de calidad y espacios que invitan a vivir con comodidad, privacidad y calidez.



¡Viví View Residence!



Viví la experiencia completa del proyecto.
Escaneá el código y recorré cada espacio.

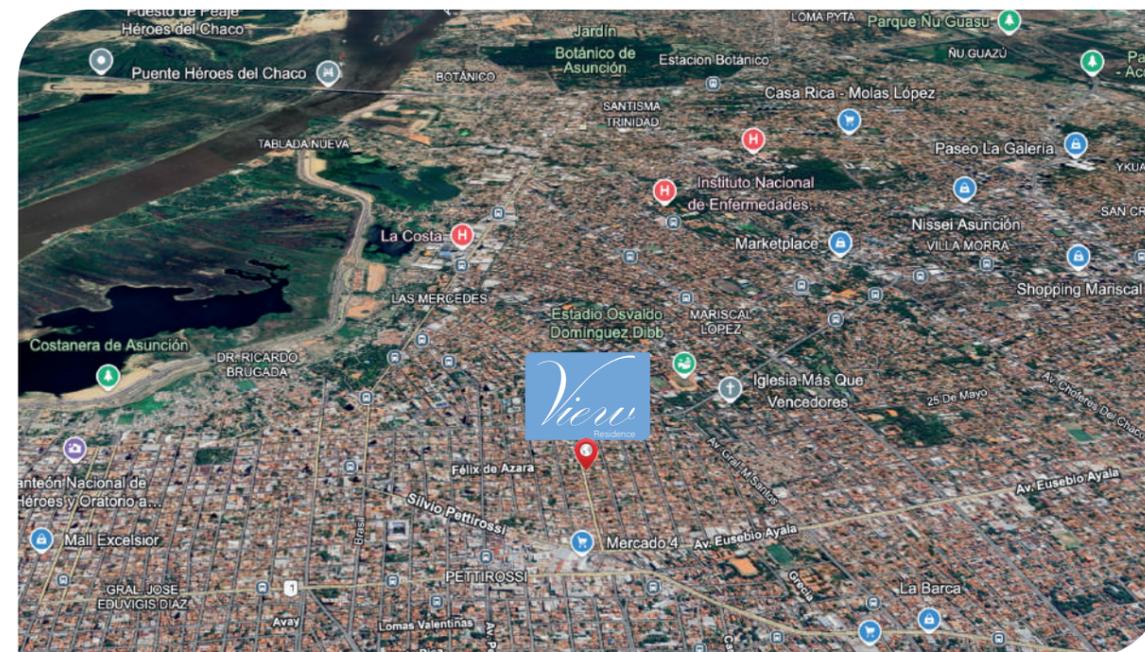


Ubicación estratégica en el corazón de Ciudad Nueva

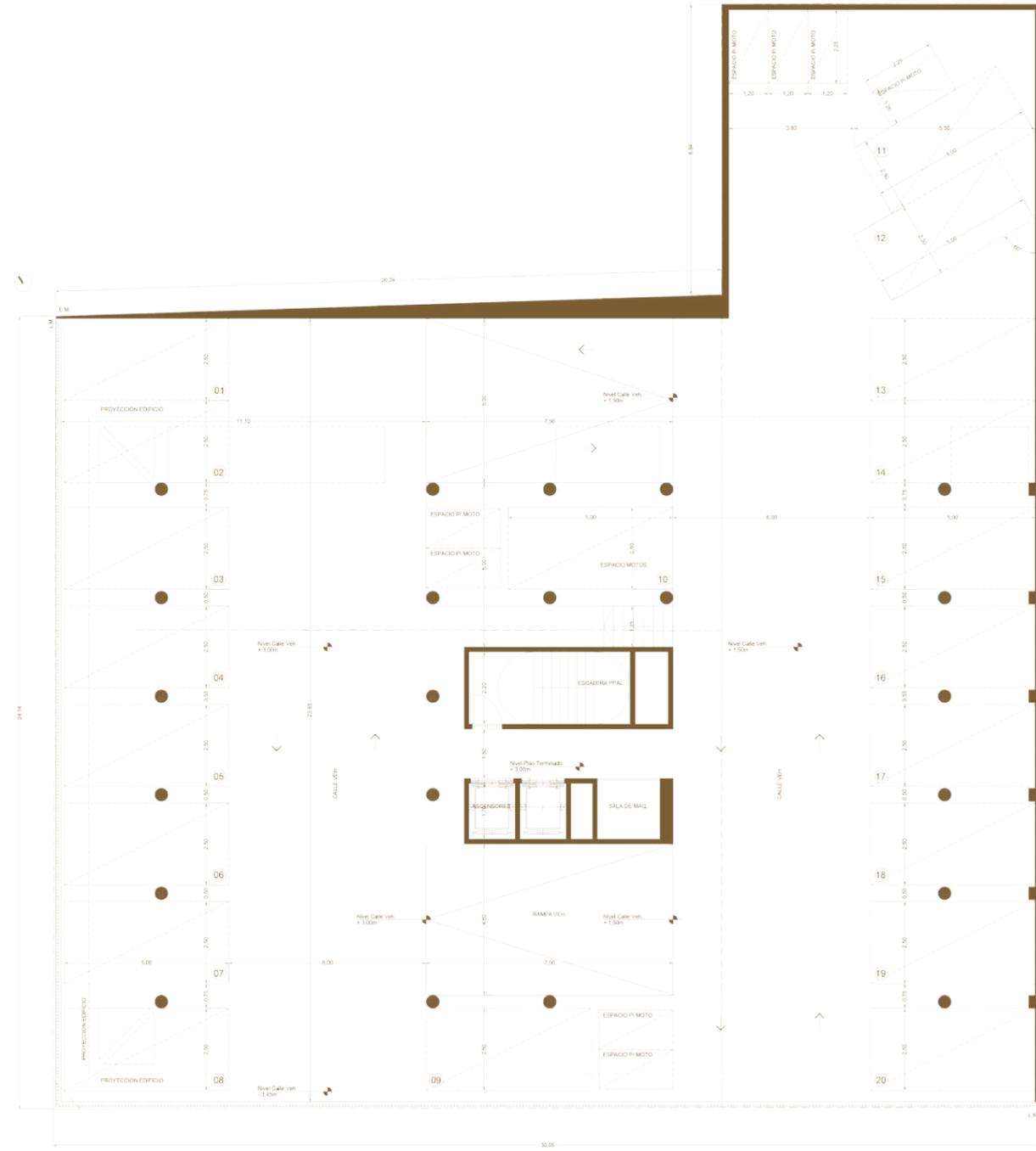
View Residence se emplaza en Ciudad Nueva, Asunción, una de las zonas más consolidadas y elegidas por quienes valoran la comodidad, la seguridad y el acceso inmediato a servicios de primer nivel.

Rodeado de prestigiosas universidades, colegios, clínicas, embajadas y consulados, este proyecto ofrece una ubicación privilegiada que combina vida urbana con tranquilidad residencial.

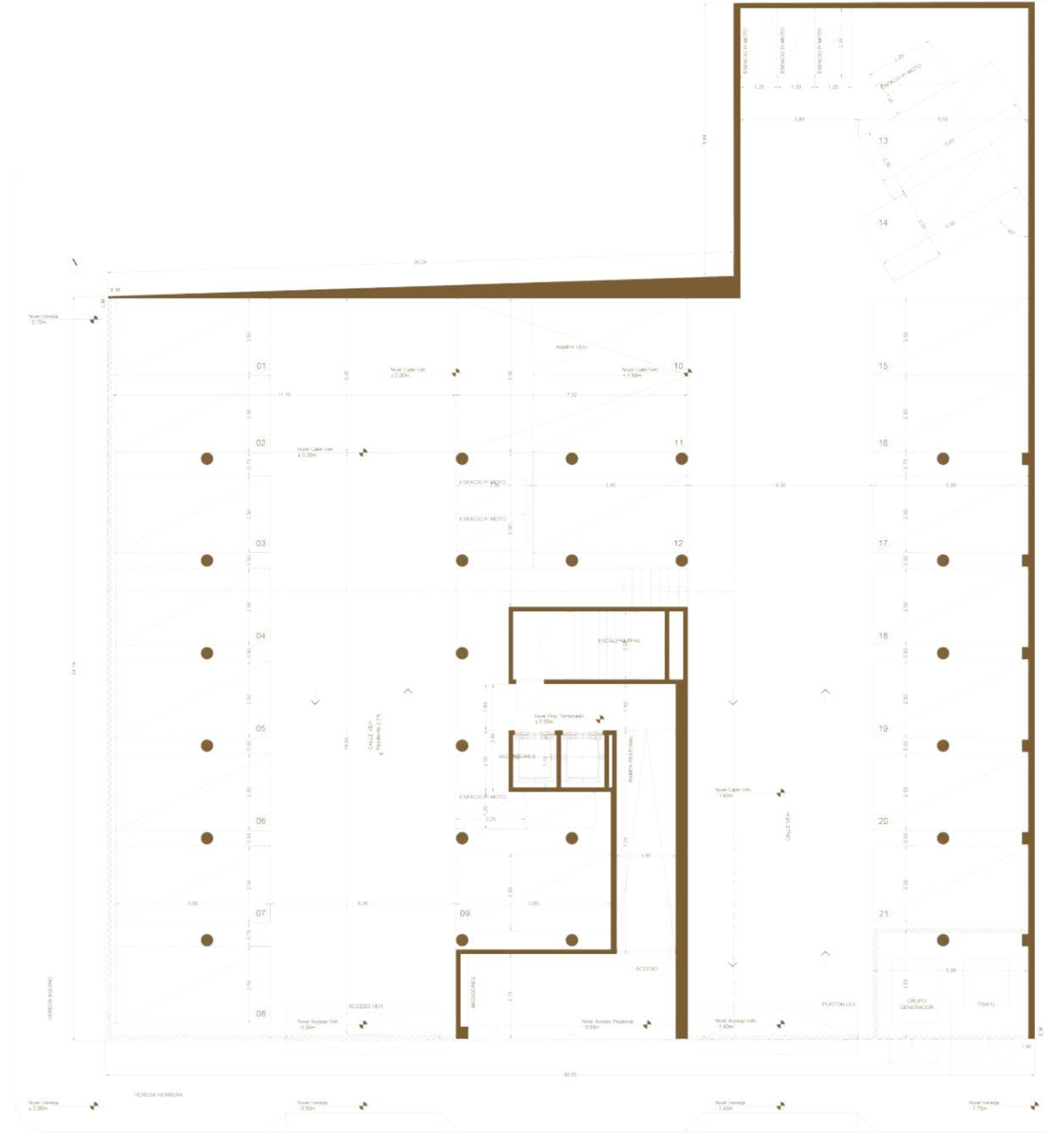
Ideal para quienes buscan optimizar su tiempo y elevar su calidad de vida.



Calle Luis Alberto Herrera esq. Gral. Elizardo Aquino



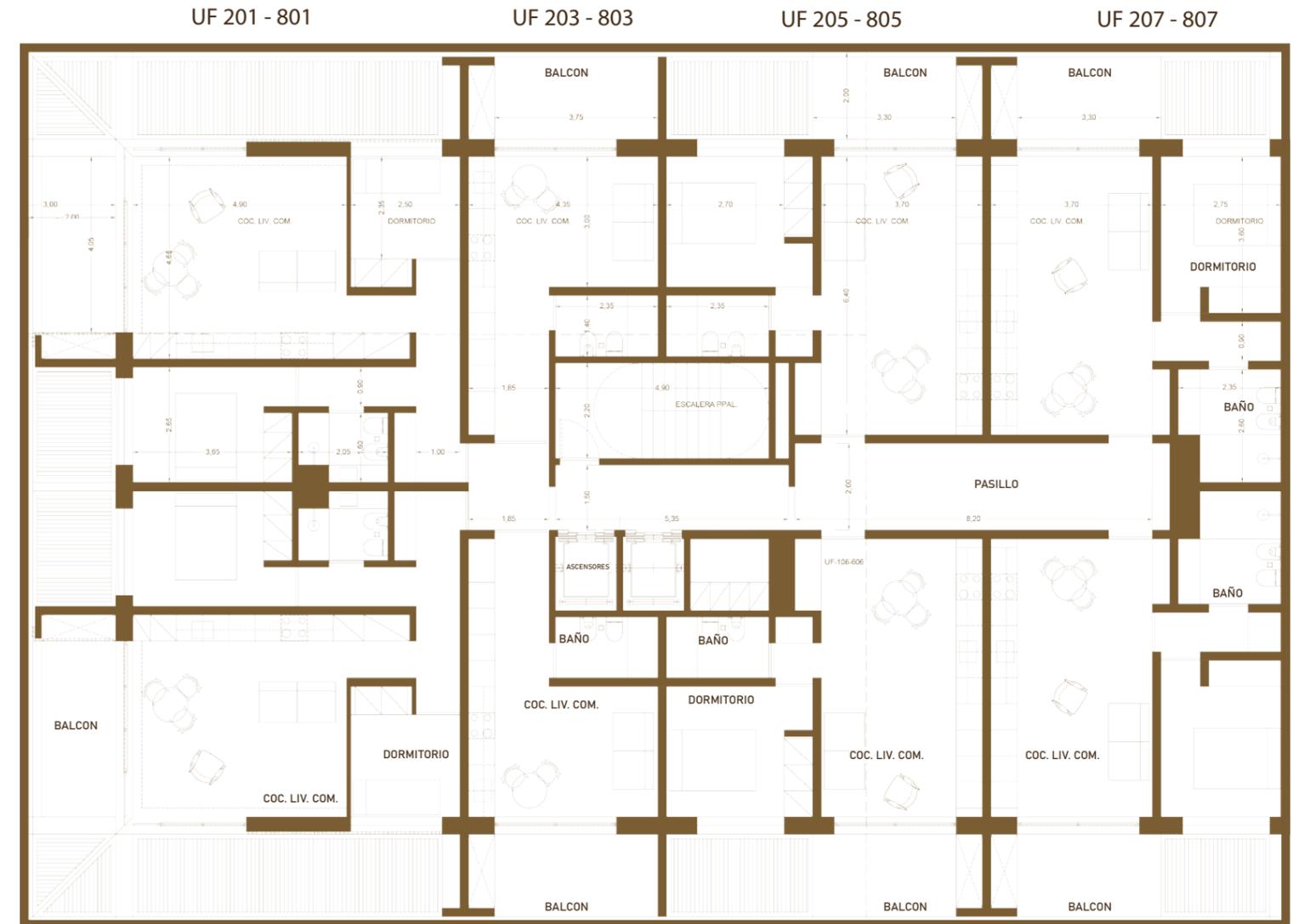
PLANTA BAJA



PRIMER PISO



PLANTA TERRAZA

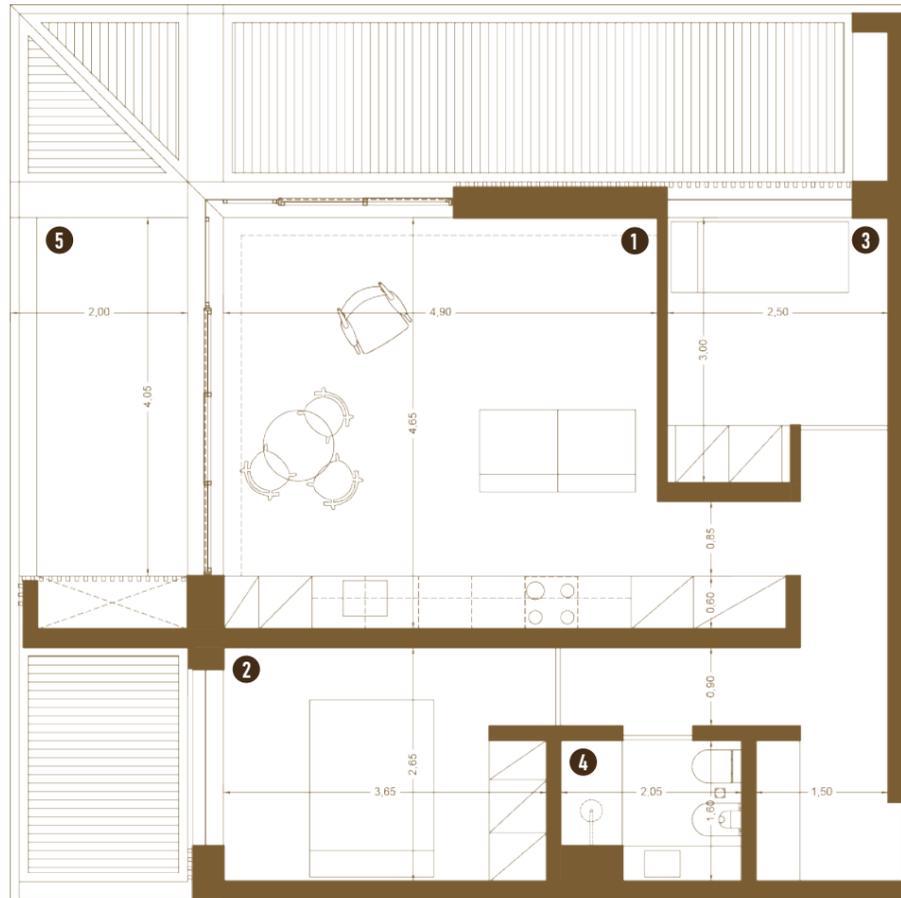


PLANTA GENERAL

Departamentos



201-801 / 203-803



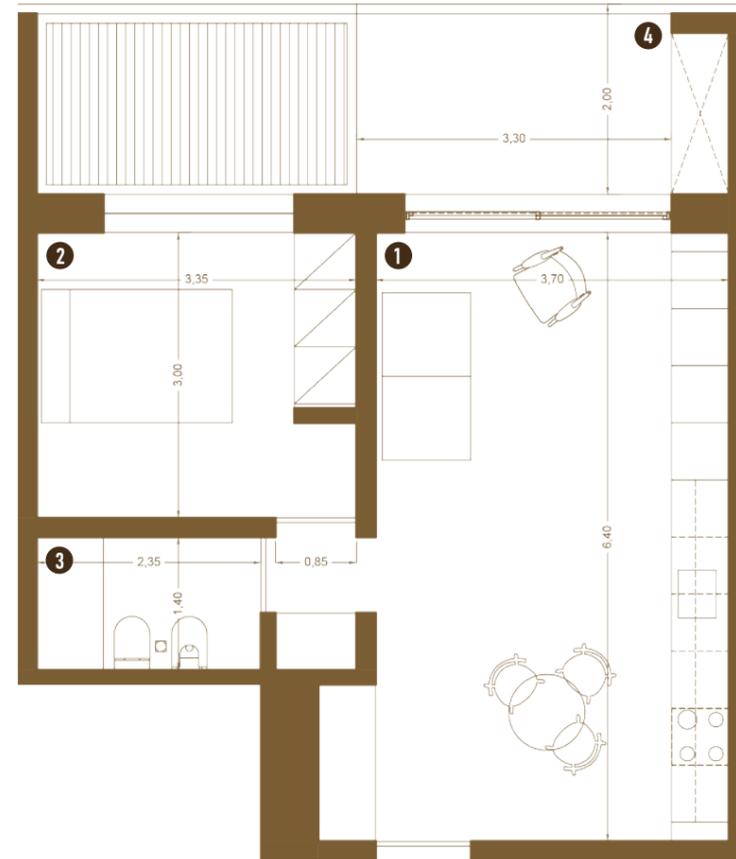
2 dormitorios
Sup. cubierta 64 m²
Sup. descubierta 10 m²
Metros totales 74 m²



1 Living, cocina, comedor 2 Dormitorio principal

3 Dormitorio secundario 4 Baño 5 Balcón

205-805 / 206-806



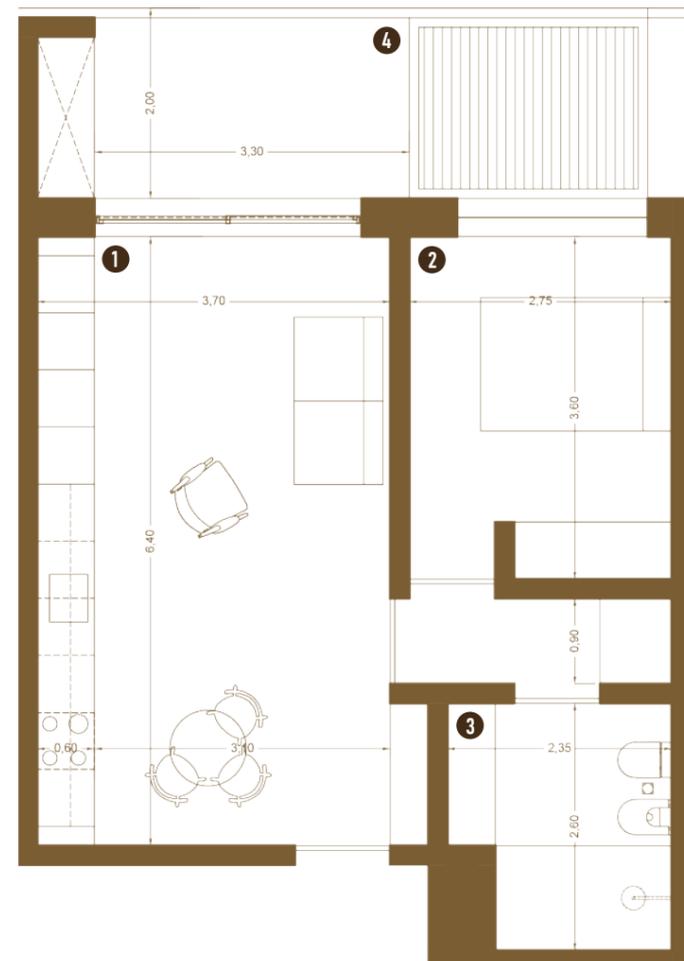
1 dormitorio
Sup. cubierta **47 m²**
Sup. descubierta **8 m²**
Metros totales **55 m²**



1 Living, cocina, comedor 2 Dormitorio

3 Baño 4 Balcón

207-807 / 208-808

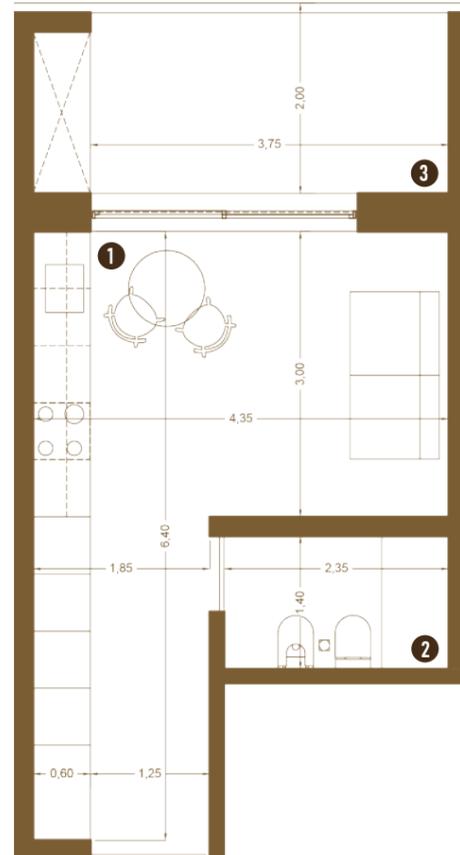


1 dormitorio
Sup. cubierta 47 m²
Sup. descubierta 8 m²
Metros totales **59 m²**



1 Living, cocina, comedor 2 Dormitorio 3 Baño 4 Balcón

203-803 / 204-804



1 Living, cocina, comedor, dormitorio 2 Baño 3 Balcón



Monoambiente

Sup. cubierta 27 m²

Sup. descubierta 9 m²

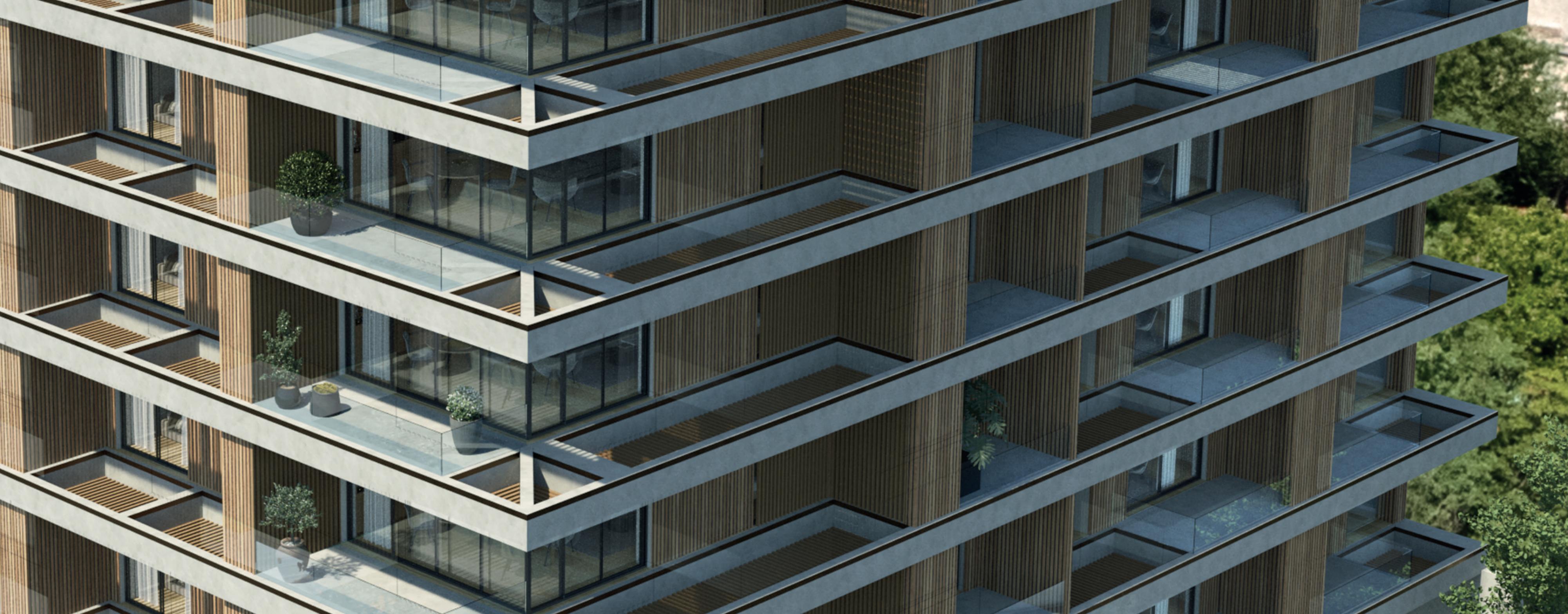
Metros totales 36 m²

El privilegio de mirar el río desde casa,
con la luz del sol como invitada permanente.
¡Así se vive en View Residence!



Diseñada para inspirarte todos los días:
práctica, luminosa y con estilo propio.





Comodidad y bienestar, dentro de casa

En View Residence, los espacios comunes fueron pensados para acompañar tu estilo de vida actual. Ambientes que combinan funcionalidad, diseño y disfrute, para que cada día puedas trabajar, entrenar, compartir o relajarte sin salir de casa.

Un moderno espacio de coworking te permite mantener tu productividad en un entorno cómodo y conectado.

El gimnasio totalmente equipado te brinda la posibilidad de entrenar a tu ritmo.

La piscina invita a desconectar, refrescarte y disfrutar del aire libre. Y el SUM es el lugar ideal para encuentros, celebraciones o simplemente compartir.

Descubrí la comodidad de tenerlo todo en un mismo lugar.

¡Viví View Residence!



Equipamiento

Sanitarios

DECA MONTECARLO BLANCO o similar

Griferías monocomando (ducha, bidet, lavatorios y cocina)

DOCOL o similar

Piletas de cocina

JOHNSON o similar

Mesadas

GRANITO (color y tipo a definir)

Ascensores (cantidad 2)

OTIS o similar

Aberturas

ALUMINIO

Cocina

ANAFE VITROCERAMICO 4 HORNALLAS

HORNO MICROONDAS DE EMPOTRAR

PURIFICADOR DE AIRE EXTRAIBLE

Equipamiento general

TERMOCALEFON 80l (por UF)

PARRILLAS EN BALCONES

MAMPARAS DE DUCHA

ESPEJOS DE BAÑO

ACCESORIOS DE BAÑO

ESPACIO PARA LAVARROPAS

ARTEFACTOS DE ILUMINACION

Terminaciones

Living, cocina, comedor

Pisos en PORCELANATO (color a definir, 60x60cm)

Baños

Pisos y ducha en PORCELANATO (color a definir, 60x60cm)

Balcones

Pisos en PORCELANATO PARA EXTERIOR (color a definir, 60x60cm)

Barandas

VIDRIADAS

Paredes exteriores

REVESTIMIENTO WPC simil madera

Cielorrasos de balcones

HORMIGON VISTO o revoque plástico texturado

Vigas en fachas

HORMIGON VISTO o revoque plástico texturado

Parasoles

REVESTIMIENTO WPC simil madera

Las imágenes, renders y representaciones visuales del proyecto tienen carácter meramente ilustrativo y no constituyen una representación exacta ni contractual del producto final.

Los desarrolladores se reservan el derecho de introducir modificaciones en el diseño, distribución, materiales, terminaciones y demás elementos del proyecto, en función de criterios técnicos, disponibilidad de insumos, decisiones de obra o mejoras en la propuesta arquitectónica.

Cualquier cambio será realizado respetando siempre los estándares de calidad comprometidos.

Somos TRIAR, una empresa dedicada al desarrollo inmobiliario. Nuestra visión es crear proyectos inmobiliarios que no solo aporten valor económico, sino que también generen impacto positivo en las ciudades, en la calidad de vida de las personas y en el entorno.

Trabajamos con un fuerte compromiso hacia la excelencia, el diseño, la transparencia y la confianza, pilares sobre los cuales construimos cada uno de nuestros desarrollos.

Como empresa decidimos dar un paso estratégico y apostar al crecimiento y al desarrollo de Paraguay, convencidos del potencial del país, de su estabilidad, de su gente y de las oportunidades que ofrece para invertir, construir y generar valor a largo plazo.

Estamos comprometidos en contribuir al desarrollo urbano del país, generando empleo y brindando soluciones habitacionales que eleven la calidad de vida.

Apostamos a Paraguay con visión de futuro y con el compromiso de ser parte activa de su crecimiento.

En TRIAR, construimos propiedades, construimos relaciones sólidas y forjamos un futuro próspero.

Invitamos a todos a unirse a esta visión y ser parte del desarrollo que estamos construyendo juntos.

TRIAR
real estate